ДОГОВОР
аренды индивидуальной ячейки
№ ____

"___ " _____ 20 г. г. Кисловодск

ОАО "Санаторий «Джинал», в лице генерального директора Хомутова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, именуемом в дальнейшем **«Санаторий»,** с одной стороны и _____,
именуемый(ая) в дальнейшем **«Потребитель»** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На условиях настоящего договора Санаторий предоставляет Потребителю в аренду индивидуальную ячейку № _____ по адресу г.Кисловодск, ул.Пятигорская, 4 и ключ от нее, а Потребитель обязуется принять и оплатить услуги по аренде индивидуальной ячейки.

1.2. Ячейка предоставляется Потребителю в аренду для хранения документов, денежных средств, ценных бумаг и другого имущества (далее – имущество).

1.3. Потребитель до подписания настоящего договора ознакомлен с Правилами аренды индивидуальных ячеек в ОАО «Санаторий «Джинал», со стоимостью услуг по аренде и порядком их оплаты.

1.4. Вся необходимая для Потребителя информация по аренде индивидуальных ячеек размещена у администратора (стойка ресепшен) и на официальном сайте Санатория info@djinal.ru.

1.5. Срок на который предоставляется ячейка устанавливается с «___» _____ 20__г. по «___» _____ 20__г. включительно.

1.6. Потребителю запрещается сдавать ячейку в пользование другим лицам, изготавливать дубликат ключа.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Санаторий обязан:

2.1.1. Предоставить Потребителю ячейку и ключ от нее в полной исправности.

2.1.2. Круглосуточно обеспечить Потребителю возможность помещения имущества в ячейку и изъятия его из ячейки по санаторно-курортной книжке, паспорту или иному документу, удостоверяющему личность Потребителя.

2.1.3. Осуществлять круглосуточный контроль за доступом в помещение, где находится представленная в аренду Потребителя ячейка.

2.1.4. Не разглашать третьим лицам сведения о Потребителе, а также о самом факте сдачи ячейки в аренду, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.5. Оформить необходимые документы, подтверждающие оплату услуг по аренде индивидуальной ячейки и передать их Потребителю.

2.2. Санаторий имеет право:

2.2.1. Потребовать досрочного расторжения договора в установленном действующим законодательством порядке в случаях нарушения Потребителем условий настоящего договора.

2.2.2. Вскрыть ячейку в следующих случаях:

а) при возникновении форс-мажорных обстоятельств, в том числе пожара, наводнения, землетрясения и т.д., то есть таких чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые существенно затрудняют или делают невозможным для Санатория оказание услуг Потребителю по настоящему договору;

б) в случае утери, порчи Потребителем ключа от ячейки. При этом все расходы, связанные с заменой дверцы, замка и ключа, а также расходы, связанные со вскрытием ячейки несет Потребитель. В случае, если срок пользования ячейкой не истек, ячейка вскрывается в присутствии обоих участников сделки по письменному заявлению Потребителя и после возмещения вышеуказанных расходов с составлением акта о вскрытии ячейки.

в) по требованию государственных органов в случаях, предусмотренных действующим законодательством, и на основании надлежаще оформленных документов.

2.2.3. При возникновении каких-либо подозрений у старшего администратора СВК на предмет вложения попросить Потребителя визуально осмотреть предмет вложения.

2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Своевременно и в полном объеме оплатить стоимость услуг по аренде индивидуальной ячейки в порядке, установленном настоящим договором.

2.3.2. Предоставить Санаторию для оформления договора данные паспорта или иного документа удостоверяющего личность Потребителя и иные свои персональные данные. При этом Потребитель дает согласие на обработку своих персональных данных. Предоставленные Потребителем персональные данные будут переданы работникам Санатория, ответственным за предоставление услуг исключительно в целях исполнения данного договора. В соответствии с Законом РФ «О персональных данных» Санаторий, при обработке персональных данных Потребителя обязуется принимать необходимые организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий.

2.3.3. Удостовериться в присутствии старшего администратора СВК в том, что ключи и индивидуальная ячейка находится в исправном состоянии; открыть и закрыть ячейку могут старший администратор СВК и Потребитель своими ключами только совместно.

2.3.4. Использовать ячейку строго по назначению. Запрещается хранить в ячейке быстровоспламеняющиеся, взрывчатые предметы, наркотические, радиоактивные, едкие и отравляющие вещества, оружие, боевые припасы, предметы искусства, требующие специальных условий хранения, продукты питания.

2.3.5. Бережно хранить ключ от замка ячейки и не передавать его третьим лицам. В случае утраты ключа незамедлительно известить об этом старшему администратора СВК.

2.3.6. Не позднее последнего дня срока, указанного в п. 1.5 настоящего договора, освободить ячейку и возвратить ключ от нее. При этом ячейка и ключ должны быть в исправном состоянии.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Производить и изымать вложения в индивидуальную ячейку неограниченное число раз в пределах срока, указанного в договоре при наличии документа, удостоверяющего личность Потребителя.

2.4.2. Отказаться от исполнения договора аренды индивидуальной ячейки в любое время при условии оплаты Санаторию фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением обязательств по настоящему договору и сдать ключ от ячейки.

2.4.3. Продлить срок пользования ячейкой на условиях, действующих на день подписания сторонами соответствующего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1. Цена услуг по аренде индивидуальной ячейки утверждается приказом по ОАО «Санаторий «Джинал» и доводится до Потребителя в момент поступления заявки на услуги по аренде индивидуальной ячейки и оформления настоящего договора.

3.2. Стоимость услуг по аренде индивидуальной ячейки по настоящему договору составляет _____ _____ рублей включая НДС.

3.3. По согласованию сторон Потребитель оплачивает услуги по аренде индивидуальной ячейки в полном объеме в кассу или на расчетный счет Санатория при заключении настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ремонт индивидуальной ячейки, поврежденной в результате умышленных или небрежных действий Потребителя, производится за счет Потребителя.

4.3. Потребитель, обнаруживший утрату, недостачу или повреждение своего имущества, обязан без промедления заявить об этом администрации Санатория. В противном случае Санаторий освобождается от ответственности за несохранность имущества.

4.4. Потребитель несет имущественную ответственность в полном объеме за убытки, причиненные Санаторию и /или третьим лицам в результате воздействия предметов, веществ и других вложений, помещенных Потребителем в ячейку в нарушение Правил аренды индивидуальных ячеек в ОАО «Санаторий «Джинал».

4.5. Исполнитель не несет ответственности за нарушение условий настоящего договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам в частности относятся: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, стихийные действия, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, природные и техногенные катастрофа и аварии, не связанные с виновными действиями сторон.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. При не освобождении Потребителем ячейки в течение 3 рабочих дней с момента окончания срока, указанного в п. 1.5. настоящего договора, Санаторий вправе вскрыть ячейку и изъять находящееся в ней имущество с последующим принятием этого имущества на ответственное хранение, в соответствии с нормами действующего законодательства.

Для вскрытия ячейки в Санатории создается комиссия из числа работников Санатория в составе не менее трех человек, которая составляет акт вскрытия и опись находящегося в ячейке имущества.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения обязательств сторонами.

6.2. Споры и разногласия между сторонами настоящего договора решаются путем переговоров, привлечения независимой экспертизы и в судебном порядке.

6.3. Иски о защите прав потребителей могут быть предъявлены по выбору истца в суд по месту нахождения организации, месту жительства или пребывания истца, месту заключения или исполнения договора.

6.4. До обращения в суд по поводу расторжения или изменения условий настоящего договора обязательно предъявление письменной претензии, которая рассматривается другой стороной в течение 10 дней со дня предъявления претензии.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

САНАТОРИЙ

357705, Ставропольский кр., г. Кисловодск, ул.Пятигорская, 4
Код по ОКОНХ 91517, 61514,71200,91511,71311, 97920, 63100, 91620, 51121, 51510, 72200 Код по ОКПО 22083146
ОАО «Санаторий «Джинал», ИНН 2628001793 КПП 262801001
Р/с 40702810860280100449 в ОСБ № 30 г.Пятигорск Банк получателя:
Северо-Кавказский банк СБ РФ г. Ставрополь, БИК 040702660
Кор. счет 30101810600000000660
т.(87937) 6-76-81, 6-76-84 факс: (87937)-6-7525
E-mail: info@djinal.ru http: \\ www. djinal. Ru
Генеральный директор
_____ С.М.Хомутов

Ключ к индивидуальной ячейке получил, ячейка находится в исправном состоянии, с Правилами аренды индивидуальных ячеек в ОАО «Санаторий «Джинал» ознакомлен.

_____
подпись Потребителя

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Ф.И.О._____
дата рождения _____
паспортные данные_____
_____
место жительства _____
_____
тел. _____
_____

Пользование индивидуальной ячейкой прекратил и ключ к ней сдал. Претензий к ОАО «Санаторий «Джинал» не имею.

_____
подпись Потребителя

Принял индивидуальную ячейку и ключ от нее, замечаний нет.

_____
подпись старшего администратора СВК